

Seletuskiri: kurg

Kuressaare staadioni tribüünihoone



Sisukord

1 - Asendiplaani seletuskiri

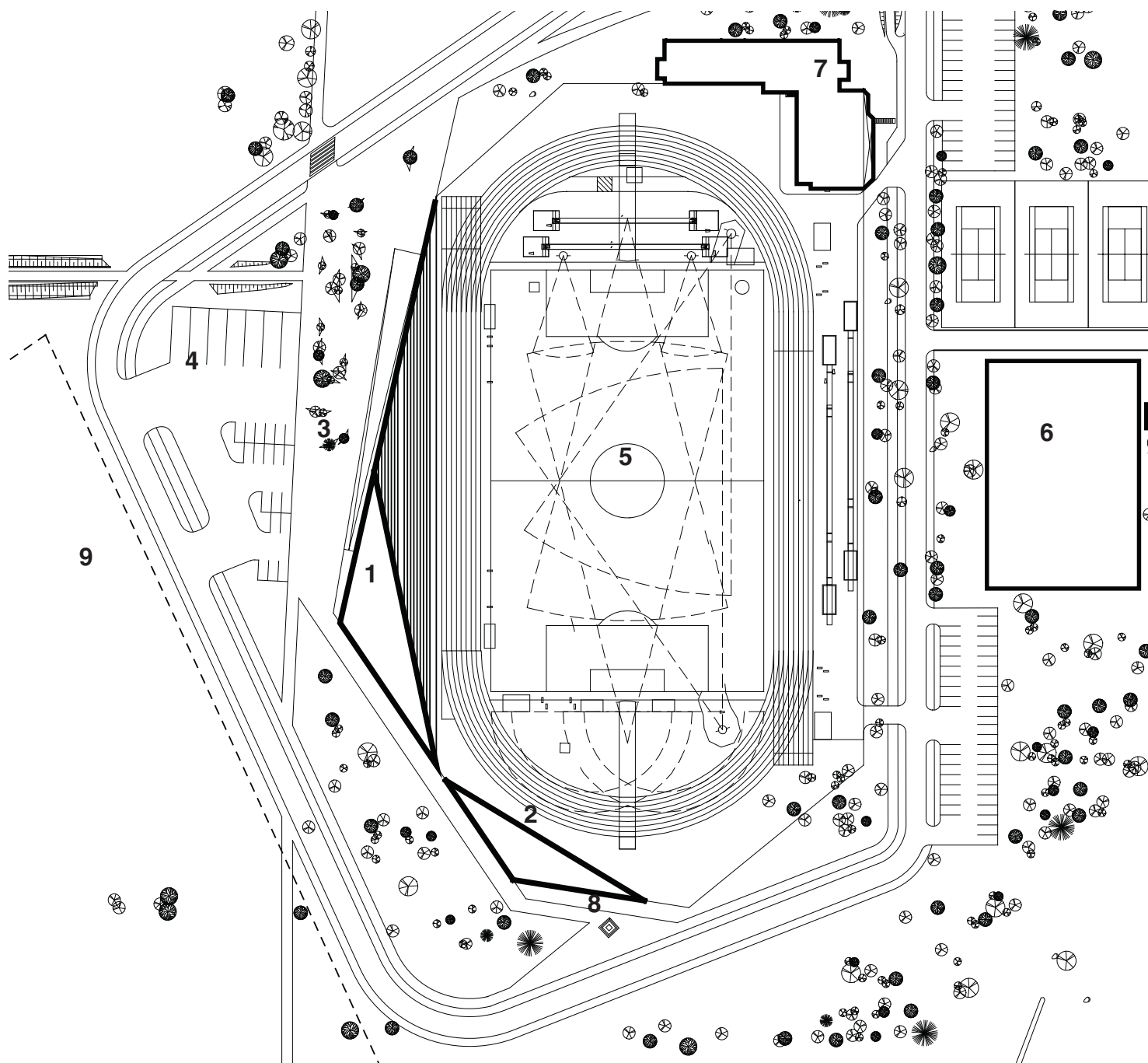
2 - Arhitektuurne idee ja linnaehituslik analüüs

3 - Funktsionaalse toimivuse lühikirjeldus

3 - Energiasäästlikkus

4 - Konstruktsioonide ja ehitus- ning viimistlusmaterjalide kirjeldus

5 - Tehnilised näitajad



Asendiplaani seletuskiri

- 1 - Peahoone
- 2 - Abihoone
- 3 - Hoone esine väljak
- 4 - Parkla
- 5 - Staadion
- 6 - Tennisehall
- 7 - Staadioni hotell
- 8 - Ajalooline päikesekell
- 9 - Arhitektuurikonkursiga lahendatav ala

Arhitektuurne idee ja linnaehituslik analüüs

Kuressaare linn paistab lisaks keskaegsele linnusele ja madalatele aedlinlikele majadele silma ka kvaliteetse ja omanäolise kaasaegse arhitektuuriga. Kesklinnast vaid mõne minuti kaugusel asuva staadioni tribüünihoonega soovisime jätkata seda positiivset joont ja luua väärtuslikust avalikust hoonest sümbolväärtusega koht, mis laiendaks veelgi Kuressaare rannajoone kasutajasõbralikkust.

Tribüünihoone silmatorkav vorm on mõeldud rikastama rannajoont nii merelt kui maalt vaadeldes. Hoone on nii plaaniliselt, kui lõikeliselt kolmnurga kujuline ning meenutab sirmi, mis kaitseb staadionit merelt puhuvate tuulte eest. Vertikaalse kolmnurga tipp tõuseb kõrgele, et paista silma linnast ja merelt üle puulatvade ja planeeritava madalhoonestuse. Teisalt võimaldab kolmnurkne põhiplaan paigutada siseruumid kompaktelt tribüünide taha.

Publiku sissepääs tribüünidele on viidud kolmnurga linnapoolsesse tippu, kus ristuvad põhiline lähenemistee Staadioni tänav, ajalooline pooppuu allee ning mere äärde suunduv rada. Sealt viib lauge pandus külastajad otse teise korruse terrassile ja sealt juba tribüünidele. Hoone peasissepääs asub kolmnurga idapoolses tipus, parkla juures.

Hoone idaküljele jääb ka haljastatud avalik väljak, mis toimib kogunemis- ja hajumisalana nii spordiürituste ajal, kui ka igapäevaelus.

Hoonest lõunasse jääb planeeritav majandushoov, mis moodustab ühtse terviku peahoonega nii vormiliselt, kui ka materjalikasutuse suhtes.



Funktsionaalse toimimise lühikirjeldus

Hoone funktsioonid on jagatud kolme ossa: sportlased, väljaku personal ja pealtvaatajad. Sportlaste ja personali sissepääs on hoone idatipus, kus asub ka vastuvõtulaud. Sportlaste ruumid on esimesel korrusel ning personali ruumid kolmandal korrusel. Pealtvaatajad sisenevad tribüünidele hoone põhjatipust algavalt panduselt, mis viib otse läbi terrassi ja tualettide kõrvalt tribüünidele. Seega on hoone kolm funktsiooni üksteisest täielikult eraldatud.

Energiasäästlikkus

Tribüünihoone ruumid on paigutatud nii, et enimkasutatavad ruumid oleksid kompaktselt koos ja hoone keskel. Harvemini kasutatavad ruumid paiknevad aga perimeetriselt. Kolmandal korrusel asetsevad ruumid, mida kasutatakse enamasti vaid võistluste ajal, moodustavad omaette kompaktse ploki, mille aknad avanevad staadioni poole ehk itta. Kuna need ruumid jäävad tribüüni varikatuse alla, vähendab see jahutusvajadust.

Suurem osa hoone ruumidest ei vaja päikesevalgust, mistõttu avasid on vähe ning neid katab osaliselt ka topeltfassaad. Esimesel korrusel asuv fuajee ja jooksurada on valgustatud loodest tuleva loomuliku valgusega, et tagada hea sisekliima ja vähendada jahutusvajadust.

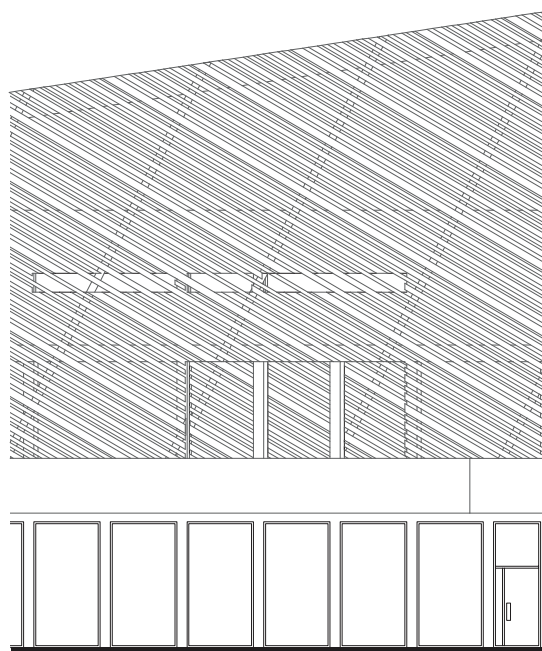
Tehniline ruum on paigutatud hoone keskele, et vähendada ventilatsioonitorude kogupikkust.



Konstruksioonide ja ehitus- ning viimistlusmaterjalide kirjeldus

Hoone kandekonstruktsioonid on kergplok-kidest seinad, millele toetuvad monoliitbetoon-ist vahelaed. Kõik tribüünid toetuvad kergele metallraamile, mida võib vajaduse korral liigutada.

Fassaad koosneb kahest kihist diagonaalsetest puitribidest, mis asetsevad üksteisega risti. Kihid on erineva hõredusega, mis kaitseb tribüüne ja staadionit tuulte eest, kuid jääb visuaalselt õhuliseks. Ribide ühtlane struktuur hoiab koos hoone selget vormi, kuid laseb samas läbi kumada erinevatel hoone funktsioonidel.



Fassaadi detail

M 1:200

Tehnilised näitajad

Tribüünil istekohti: 2135

Sealhulgas varikatuse all: 500

Ehitusalune pind: 1796,3 m²

Kubatuur: 2593 m³

Tuleohutusklass: TP1

	Avatud bruto	suletud bruto	suletud neto
1k	744,9 m ²	811,9 m ²	681,4 m ²
2k	1158,9 m ²	56,2 m ²	36,2 m ²
3k	227,0 m ²	206,8 m ²	146,9 m ²
Kokku	2130,8 m ²	1584,9 m ²	864,5 m ²

